

АО «ЛИИ им. М.М. Громова» информирует о намерении передать в аренду третьим лицам нежилые здания «Корпус №2» и «Корпус №3» со следующими характеристиками:

Описание:

- Корпус №2 представляет собой здание переменной этажности (2-3) этажа с подвалом. Корпус №3 состоит из двух блоков; корпус №3 и пристройка к корпусу №3. Основное здание корпуса имеет переменную этажность (2-3 этажа) и подвал. Пристройка к корпусу представляет собой двухэтажное здание с подвалом.
- Здания расположены на земельном участке с кадастровым номером 50:52:0030101:216 с разрешенным использованием: социальное обслуживание и категорией земли: земли населенных пунктов.
- Являются объектами культурного наследия регионального значения.
- Территория зданий огорожена и имеет удобное автотранспортное расположение.

Стоимость аренды

- определяется на основании независимой оценки рыночной стоимости арендной платы.

Объект может быть использован под:

- под размещение гостиницы,
- под офисные и административные помещения,
- под помещения социально-бытового назначения,
- под производственные помещения,
- для научных исследований и разработок в области естественных и технических наук.

Инженерное обеспечение:

- Электричество
- Теплоснабжение
- Водоснабжение
- Канализация

Местоположение:



Контактное лицо:

- Заместитель генерального директора по имущественному комплексу и социальным вопросам Липатов Борис Валерьевич
Тел.: +7(964)580-0831, E-mail: lipatovbv@lii.ru, imk@lii.ru.

Фотографии:



Расположение:

- Московская область, г. Жуковский, ул. Кирова, д.3, корп.2, район ДК «Стрела»

Основные характеристики:

- Наименование: Корпус №2
- Кадастровый номер: 50:52:0000000:1519
Площадь: 2 340,3 кв.м.
- Назначение: нежилое
- Этажность: 2-3-этажный
- Год ввода в эксплуатацию: 1952 год

Кадастровая стоимость: 24 093 653,45 руб.

Фотографии:



Расположение:

- Московская область, г. Жуковский, ул. Кирова, д.3, корп. 3, район ДК «Стрела»

Основные характеристики:

- Наименование: Корпус №3
- Кадастровый номер: 50:52:0030101:170
Площадь: 3 450,4 кв.м.
- Назначение: нежилое
- Этажность: 2-3-этажный
- Год ввода в эксплуатацию: 1926 год

Кадастровая стоимость: 21 879 260,60 руб.

