

**ОАО «ЛИИ им. М.М. Громова» информирует о намерении реализовать
имущественный комплекс («Битумная база»), и приглашает
заинтересованных лиц принять участие в открытых торгах**

Расположение:

- Московская область, г. Жуковский, производственная площадка

Описание:

- На территории комплекса находится нежилое одноэтажное здание «Склад битумной базы» общей площадью 130,7 кв.м.
- Здание расположено на отдельном земельном участке. Общая площадь земельного участка 4 577,0 кв.м.
- Категория земельного участка – земли населенных пунктов
- Разрешенное использование земельного участка – битумная база
- Особые условия использования – согласно ст. 46 гл. 6 Воздушного кодекса РФ проектирование, строительство и реконструкция недвижимого имущества в пределах приаэродромной территории должны проводиться по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Раменское
- Удобное автотранспортное расположение
- Огороженная территория
- На все объекты комплекса оформлено право собственности
- Существующие обременения продаваемого имущества – часть земельного участка общей площадью 520,0 кв.м. является предметом договора аренды №2897147043а с ООО «КАРИНА» со сроком действия 01.08.2014 г. по 27.07.2015 г.

Объекты могут быть использованы:

- Под складские помещения
- Под производственную площадку

Инженерное обеспечение:

- Электричество
- Теплоснабжение
- Водоснабжение
- Канализация

